



Kemin kaupunki  
Rakennusvalvonta  
Valtakatu 26  
94100 Kemi  
016 259 010

## YLEISOHJE

Rakennuslupaa haettaessa on hakemukseen liitettävä seuraavat asiakirjat:

1. Rakennuslupahakemus **kahtena** kappaleena.
2. Selvitys siitä, että hakija hallitsee tonttia tai rakennuspaikkaa. (Lainhuutotodistus tai jäljennös vuokrasopimuksesta tai vuokrasitoumus) **yhtenä** kappaleena.
3. Asemapiirros tontista tai rakennuspaikasta **kolmena** kappaleena laadittuna siten kuin siitä on erikseen säädetty.
4. Tonttikarttaotteet pohjautuen asiakkaan asemapiirrokseen, maankäyttö- ja mittauskohti 4. kerros, huone 409.
5. Pääpiirustuksia **kaksi sarjaa**, sekä lisäksi väritetty piirustus kadunpuoleisesta julkisivusta **yhtenä** kappaleena. Piirustuksien laatimisessa on noudatettava rakentamismääräyskokoelma A 2 määräyksiä rakennuspiirustuksista.
6. Lämpötalouden ja perustamistavan selvittämiseksi leikkaus 1:10 **kahtena** kappaleena.
7. Leikkauspiirrokset rakennuspaikan olemassa olevasta ja suunnitellusta maanpinnasta
8. Viemäri- ja salaojasuunnitelma **kahtena** kappaleena.
9. Selvitys rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista **kahtena** kappaleena.
10. Naapurilomake (ilmoitusvelvollisuus naapurille/naapurin suostumus).
11. Energiatodistus
12. Tilastolomake
13. Ote taloyhtiön hallituksen tai yhtiökokouksen pöytäkirjasta **yhtenä** kappaleena.
14. Rakennuslupahakemuksen yhteydessä voidaan rakennustarkastajan hyväksyttäväksi esittää vastaava työnjohtaja, kvv- ja iv-työnjohtaja. Lomakkeet täytetään **kahtena** kappaleena.
15. Kantavista rakenteista tulee toimittaa selvitys ennen työvaiheen tekemistä (yläpohjan taso-  
piirustus ja piirustukset kattoristikosta **kahtena** kappaleena + mahdolliset lujuslaskelmat).