

1. TOIMENPIDELUPAHAKEMUS 1 kpl

Toimenpidelupahakemuksessa on oltava allekirjoitus **kaikilta** niiltä henkilöiltä, jotka on mainittu omistajaksi lainhuudossa, kauppakirjassa tai vuokrasopimuksessa.

2. RAKENNUSPAIKAN HALLINTA 1 kpl

Omistus- tai hallintaoikeuden voi selvittää jäljennöksellä kauppa-, lahja- tai muusta luovutuskirjasta tai vuokrasopimuksesta.

3. TONTTIKARTTA, KAAVAOTE TAI REKISTERIKARTTA 2 kpl

Asemakaava tai yleiskaava-alueella sijaitsevan rakennuspaikan osalta kaavaotteen saa kaupungintalon 4. kerros, maankäyttö- ja mittaustoimi tai vaihtoehtoisesti [karttapalvelusta](#) tulostamalla.

4. ASEMAPIIRROS 2 kpl Mittakaavassa 1:500 rakennuspaikan pinta-ala < ½ ha (yli ½ ha Mk 1:1000). Tonttia tai rakennuspaikkaa koskevasta asemapiirroksesta tulee käydä ilmi:

- Suunnittelijan (riittävä kokemus maalämpöjärjestelmien suunnittelusta) allekirjoittama asemapiirros, jossa esitetään mm. rakennusten sijainnit, lämmönkeruujärjestelmän sijainti ja mitoitus. Porakaivon tulee sijaita naapurin rajasta väh. 7 m etäisyydellä, lähemmäs porattaessa tarvitaan naapurin kirjallinen suostumus (suostumus esitetään esimerkiksi asemapiirustuksessa). Vaakaputkiston etäisyys naapurin rajasta väh. 2 m, lähemmäs asennettaessa tarvitaan naapurin kirjallinen suostumus (suostumus esitetään esimerkiksi asemapiirustuksessa). Asemapiirustuksessa tulee esittää tontin ja tontin ulkopuoliset vesi- ja viemärijohdot sekä muut tekniset laitteet.
- Pihamaan järjestely, kuten ajo- ja kulkutiet, autopaikat, leikki- ja oleskelualueet sekä kuivatus- ja tuuletuspaikat.
- Korkeussuhteet, tarvittaessa korkeuskäyrin esitettynä.
- Rakennuspaikan rajat ja tarvittaessa niiden pituudet sekä naapurikiinteistöjen tunnuksot ja tarvittaessa nimet.

5. NAAPURIEN KUULEMINEN (MRL 133 § 1-2 mom.)

Rakennuslupahakemuksen vireilletulosta on ilmoitettava naapurille. Naapurilla tarkoitetaan viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa ja haltijaa. Jos kunta suorittaa kuulemisen, hakijalta peritään valtuuston hyväksymän taksan mukainen maksu.

6. TILASTOLOMAKE 1 kpl/rakennus

Tilastolomake **RH1 (rakennushankeilmoitus)** jolla ilmoitetaan lämmitysjärjestelmän muutos.

Lomakkeita on saatavana rakennusvalvonnasta kaupungintalon 5. kerros sekä Internetistä <http://www.kemi.fi/asukkaaksi-kemiin/asuminen-ja-rakentaminen/rakennusvalvonta/rakennusvalvonnan-luvat/>

Tietoa maalämmöstä löytyy osoitteesta

http://www.motiva.fi/toimialueet/uusiutuva_energia/lampopumput/lampopumpputeknologiat/maalampopumppu

Lämpökaivon suunnitteluun liittyvä julkaisu löytyy osoitteesta

[http://www.ymparisto.fi/fi-FI/Rakentaminen/Energiakaivoapas_antaa_suosituksia_maala\(25347\)](http://www.ymparisto.fi/fi-FI/Rakentaminen/Energiakaivoapas_antaa_suosituksia_maala(25347))