



**KEMI**

*Koti kaupungissa*



# BIOTUOTETEHTAAN LIIKENNEINFRASTRUKTUURIN KEHITYSKOHTEET

Rakentamisen kohde: Sahansaarenkatu ja viereiset katualueet

Asema- ja yleiskaavat

- valtuusto 5/2020

Katusuunnittelu

- tekninen lautakunta 11/2020

Katujen toteutussuunnittelu

- 2/2021

Rakentaminen

- aloitus 4/2021-12/2023

# BIOTUOTETEHTAAN LIIKENNEINFRASTRUKTUURIN KEHITYSKOhteet

Pääurakka on tarjouslaskennassa

- Tarjousten jättöaika on 17.3.2021
- Tarjousten oikeudenmukaisuus tarkastetaan 18.3.2021
- Sopimuskatselmus 22.3.2021
- Urakoitsijan valinta ja hankintapäätös teknisessä lautakunnassa 23.3.2021

Pääurakka sisältää Sahansaarenkadun ja eritasoratkaisut sekä pääkatuun liittyvät katuosuudet

Loput kadut toteutetaan pienempinä urakoina sekä omajohtoisina töinä, joissa käytetään sopimusurakoitsijoita

# BIOTUOTETEHTAAN LIIKENNEINFRASTRUKTUURIN KEHITYSKOhteet

Muutos nykytilanteeseen:

- Sahansaarenkadun varteen rautatie
  - Katkaisee nykyiset liikenneyhteydet samassa tasossa ( 3 pääkatua)
  - Merkittävä muutos alueen asukkaiden kannalta

# BIOTUOTETEHTAAN LIIKENNEINFRASTRUKTUURIN KEHITYSKOHTEET

Hankkeen pääasiallinen sisältö

- Sahansaarenkadun rakenteiden perusparannus
- kadun ja rautatien risteyskohtien eritasoliittymät
  - Ylikulkusillat (ajoneuvoliikenne)
    - Marttala YK (Karihaaranväylä)
    - Lapintien YK
    - Pajusaarentien YK
  - Alikulkukäytävät (kevytliikenne)
    - Tornionkadun AK
    - Leinosenpolun AK
- uusien korvaavien katuyhteyksien rakentaminen
- laitesiirot
  - päävesijohdot ja jätevesiviemärit
  - sähköverkko

# SAHANSAARENKATU





# SAHANSAARENKATU



# BIOTUOTETEHTAAN LIIKENNEINFRASTRUKTUURIN KEHITYSKOhteet

## Liikennevaikutukset työmaa-aikana:

- Urakoitsija laatii seikkaperäisen liikenteenohjaussuunnitelman
- Sahansaarenkatu on koko ajan liikenteellä
- Pääsuunnassa (etelä-pohjoinen) joku yhteys on koko ajan liikenteellä
- Merkittävin poikkeama on Karihaaran väylän liikenteen katkaisu
  - Ristikankaan koululaisliikenne Mäntylän sillan kautta

Huhtikuussa pidetään tilaisuus kuntalaisille, jossa käydään työmaa-aikaisia liikennejärjestelyjä läpi



# BIOTUOTETEHTAAN LIIKENNEINFRASTRUKTUURIN KEHITYSKOHTEET

## **Tekninen haaste:**

Aikataulun kiireellisyys

- Muu muassa siltarakenteet

Työaikaiset liikennejärjestelyt

Urakka / töiden yhteensovittaminen / erillisurakat

- Kaupunki / katu ja sillat
- Metsä Fibre / yksityisraide
- Väylävirasto / päärata

## **Taloudellinen haaste:**

Katuinfran muutosten alustava kustannusarvio on yli 15 M€ €

Koko kaupungin investoinnit ovat olleet vuositasolla noin 6 M€ €

# BIOTUOTETEHTAAN LIIKENNEINFRASTRUKTUURIN KEHITYSKOhteet

## Hankinnat:

### Yksi kokonaisurakka

- Vaativuustaso merkittävä (mm. siltaratkaisut)
- Liikenteen sujuvuus
  - Tehdasliikenne
  - Asukas- ja koululaisliikenne
  - Erikureitti
- Useita aliurakoitsijoita

Pienempinä **kokonais- tai osaurakoina** yksittäisiä asuntokatuja ja ympäristöitä tehdään suunnittelukauden aikana

**Vaikutusta myös kunnossapidon hankintaurakoihin**