



## Palveluseteli tehostetussa palveluasumisessa

## Palveluasuminen ja palveluseteli Kemissä

Kemin kaupungilla on ympärivuorokautista palveluasumista omana toimintana ja palvelusetelillä tuotettuna.

Kun kotona selviäminen ei enää onnistu runsaiden kotihoidon käyntien ja tukipalveluiden avulla, asiakas hakee ympärivuorokautista palveluasumista. Päätöksen palveluasumisesta tekee SAS- työryhmä. Työryhmä päättää myös siitä, mistä kaupungin yksiköstä asiakas saa ympärivuorokautisen hoivan paikan tai onko palveluseteli tässä vaihtoehtona. Kaupunki täyttää ensisijaisesti omat paikat ja käyttää palveluseteliä vaihtoehtona ja lisänä, kuitenkin talousarvion puitteissa. Palveluasumisen pääsyn kriteerit on hyväksytty sosiaali- ja terveyslautakunnassa.

### Mikäli asiakkaalle myönnetään ympärivuorokautisen hoivan palveluseteli:

- Palvelusetelillä kunta sitoutuu maksamaan yksityisen palvelukodin hoidon ja hoivan kustannuksia asiakkaan palvelusetelin suuruisen summan.
- Palvelusetelin arvoon vaikuttavat asukkaan bruttotulot.
- Muista asumisen kustannuksista asukas huolehtii itse.

### Palvelusetelin arvo on

1.1.2021	107,00 euroa/asumisvuorokausi
----------	-------------------------------

Palvelusetelimallissa asiakas maksaa itse :

- vuokran
- ateriakulut
- vuorokausihinta/hoivamaksu  
josta vähennetään asiakkaan palvelusetelin arvo = asiakkaan maksuosuus €/vrk
- lääkkeet ja muut kulut

Asiakkaan kannalta palvelusetelin etuna on mm. valinnanvapauden lisääntyminen.

Asiakkaalla ei ole ehdotonta oikeutta palveluseteliin, vaan kaupunki voi järjestää itse palvelut omana toimintana. Asiakas voi myös kieltäytyä palvelusetelistä. Tällöin vaihtoehtona palvelusetelin käyttönotolle on se, että asiakas jää kaupungin järjestämien palvelujen piiriin.

Päätäessään palvelun myöntämisestä kaupungilla on oikeus saada asiakkaalta tiedot, jotka vaikuttavat palvelusetelin myöntämiseen ja arvoon.

Asiakkaan otettua palvelusetelipaikan vastaan asiakas tai hänen omaisensa vastaa yksityisten palveluntuottajien palvelujen piiriin hakeutumisesta. Palveluseteliasiakas valitsee itselleen palveluntuottajan kunnan hyväksymien yksityisten palveluntuottajien joukosta. Asiakas ja palveluntuottaja sopivat palvelun yksityiskohdista kirjallisesti. Kaupunki hyväksyy palveluntuottajat, joiden palveluihin palveluseteliä voi käyttää. Hyväksytyt palveluntuottajat on listattu tässä esitteessä.

Kaupungin edustaja on mukana asukkaan ensimmäisessä hoitokokouksessa palvelukodissa.

Palveluseteli on henkilökohtainen, eikä sitä voi vaihtaa rahaksi eikä palveluseteliä voi käyttää muuhun kuin myöntämispäätöksessä määriteltyyn tarkoitukseen. Palvelusetelillä tuotetusta palvelusta ei voi saada kotitalousvähennystä. Asiakas voi vaihtaa palveluntuottajaa palvelusetelipäätöksen voimassaolon aikana.

Kemin kaupungin hyväksymät ympärivuorokautisen hoivan yksityiset palveluntuottajat palvelusetelipalveluissa ovat tässä seuraavana. Hintatiedoissa voi olla muutoksia. Yksiköiden hintatiedot löytyvät myös [www.vaana.fi](http://www.vaana.fi)

### **Kemissä:**

#### **Attendo Metsäkummun hoivakoti, - 30 paikkaa**

Louhitie 2,  
94700 Kemi  
044 494 4693 Sirpa Rissanen  
[sirpa.rissanen@attendo.fi](mailto:sirpa.rissanen@attendo.fi)

Hoivamaksu 108,07 e/vrk  
Ateria 14,89 e/vrk  
Vuokra 562,08 e/kk ja 1.3.2021 alkaen 567,00 e/kk  
Sähkö 30,00 e/kk.

#### Attendo Selma Oy: **Attendo Puhuri, - 44 paikkaa**

Oklaholmankatu 10,  
94700 Kemi  
044 780 0549 johtaja Laura Keränen  
[laura-sofia.keranen@attendo.fi](mailto:laura-sofia.keranen@attendo.fi)  
[maria.hepola@attendo.fi](mailto:maria.hepola@attendo.fi)

Hoivamaksu 115,00 e/vrk  
Ateriat 15,00 e/vrk  
Vuokra: 21m2: 567,00e/kk, 28m2: 597,92e/kk

#### Esperi Care Oy **Hoivakoti Tervarinne - 30 paikkaa**

Jungonkatu 17,  
94600 Kemi,  
046 92 22 441 Minna Horttanainen  
050554 3602 sairaanhoitaja  
[minna.horttanainen@esperi.fi](mailto:minna.horttanainen@esperi.fi)

Hoitomaksu 106,53 e/vrk  
Ateriamaksu 15,32 e/vrk,  
Vuokra 557,79 e/kk  
Tukipalvelumaksu: 3,56e/vrk (106,80/kk)

#### Hoiva-Mehiläinen **Mainiokoti Vihtori**

Rovankatu 1,  
94700 Kemi  
040 505 2160 Sari Holappa  
[sari.holappa@mainiokodit.fi](mailto:sari.holappa@mainiokodit.fi)

Hoivamaksu 108,12 e/vrk  
Ateria 15,50 e/vrk  
Vuokra 563,15e/kk (sisältää sähkön ja veden)

Muilla paikkakunnilla

Attendo Mi-hoiva **Attendo Uittomies** -30 paikkaa

Järvitie 7, 94400 Keminmaa

044 2569 191 Jenna Ylitalo

[jenna.j.ylitalo@attendo.fi](mailto:jenna.j.ylitalo@attendo.fi)

Hoivamaksu 118,18e/vrk

Ateria 14,28 e/vrk

Vuokra 20 m2: 567,00 e/kk

Mehiläinen Hoivapalvelut **Mainiokoti Vuoksi** - 46 paikkaa

Siilotie 25, 90520 Oulu

040 647 1710

[anna-kaisa.pelto@mainiokodit.fi](mailto:anna-kaisa.pelto@mainiokodit.fi)

Hoivamaksu 118e/vrk

Ateria 14,90e/vrk

Vuokra: 567e/kk.

**ODL Ylitornion Vesperkoti Oy** -32 paikkaa

Alkkulanraitti 2 C, 95600 Ylitornio

050 312 6125 Jaana Kreivi-Leppänen

[jaana.kreivi-leppanen@odl.fi](mailto:jaana.kreivi-leppanen@odl.fi)

[www.odl.fi](http://www.odl.fi)

Hoivapalvelu 110,07 e/vrk

Ateria 14,55 e/vrk

Vuokra 583,34 e/kk

Attendo Oy **Hoivakoti Katajahovi**

*Kulttuuri & Taide - Teemakoti*

Asematie 1 a, 95600 Ylitornio

044 4943 580

[eija.k.lakkapaa@attendo.fi](mailto:eija.k.lakkapaa@attendo.fi)

Hoivamaksu 110,18/vrk

Ateria 14,28 e/vrk

Vuokra 567e/kk/asukas

Sähkö 25e/vrk

Humana Hoiva Oy **Kotikylä Lantonvainio**

Sahaherrantie 1, 95600 Ylitornio

040 1965 677 palveluesimies, sh Markku Honkuri

050 46 44 543 sairaanhoitajat

[markku.honkuri@humana.fi](mailto:markku.honkuri@humana.fi) [info@humana.fi](mailto:info@humana.fi)

Hoivamaksu 101,50e/vrk

Ateria 14,20e/vrk

Vuokra yksiö 372,00e/kk ja huone kaksiossa 186,30e/kk/henkilö.

Kaupungin omat ympärivuorokautisen hoivan yksiköt löytyvät Palveluasumisen esitteestä ja [http://www.kemi.fi/palvelut/sosiaalipalvelut/palvelut\\_erityisryhmille/](http://www.kemi.fi/palvelut/sosiaalipalvelut/palvelut_erityisryhmille/) / [ikäntyvät](#) / [esitteet ja hakemukset](#)

Seuraavalla sivulla on laskentamalli asiakkaan palvelusetelin arvon laskemiseksi sekä taulukossa em. palveluntuottajien hinnat e/kk.

**Hoitomaksun laskeminen / laskukaava = asiakkaan palvelusetelin arvon laskeminen:**

Bruttotulo \_\_\_\_\_ – tuloraja 588 = \_\_\_\_\_ / 100:lla = \_\_\_\_\_ x 35

Bruttotuloon kannattaa lisätä nykyisen hoitotuen ja erityishoitotuen erotus (ylin hoitotuki vuonna 2021: 239,27€/kk verotonta tuloa, tämä tulee myös huomioida kuukausittaista käteen jäävää tuloa katsottaessa)

= \_\_\_\_\_ / 30 (vrk) = \_\_\_\_\_ summa, joka vähennetään kaupungin palvelusetelistä

Esim. 1.1.2021

palvelusetelin arvo on 107,00 - \_\_\_\_\_ asiakkaan palveluseteliä vähentävä summa:

= \_\_\_\_\_ asiakkaan palvelusetelin arvo €/vrk

**Asiakasmaksuna jää:**

palveluntuottajan hoitopäivähinta: \_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_ vähennetään asiakkaan palvelusetelin arvo

= \_\_\_\_\_ €/ hoitopäivä.

**Asiakkaan kuukausimaksun laskeminen:**

Asiakkaan hoitopäivän \_\_\_\_\_ hinta x 30 vrk (tai 31 vrk)=

\_\_\_\_\_ kuukausimaksu hoidosta

Lisäksi palveluntuottaja laskuttaa ateriapäivämaksua, vuokra yms. asumiseen liittyviä kustannuksia.

**Oikeus valita asuinkunta:**

Sosiaalihuoltolain 16 a §, jonka mukaan henkilöllä, joka ikänsä, vammaisuutensa tai muun sellaisen syyn vuoksi ei kykene asumaan itsenäisesti, on oikeus hakea palveluja ja hoitopaikkaa **myös muusta kuin kotikunnastaan**. Kunnan tulee käsitellä hakemus, arvioida hakijan palvelutarve ja tehdä palvelujen myöntämisestä päätös. Saatuaan palveluja ja hoitopaikkaa koskevan päätöksen hakija voi muuttaa kyseiseen kuntaan. Kotikunnan valintaoikeus koskisi käytännössä lähinnä henkilöitä, jotka tarvitsevat uudessa kunnassa asuakseen laitoshoidoa, perhehoitoa tai sijoitusta palveluasumisyksikköön.

Henkilöt, jotka asuvat omassa vuokra- tai omistusasunnossa eivät lähtökohtaisesti kuulu lain soveltamisen piiriin.

**Oikeus valita kotikunta:**

**Kotikuntalain** uuden 3 a §:n mukaan pitkäaikaisessa eli yli vuoden kestävässä hoitosuhteessa kotikuntansa ulkopuolella asuvalla on kotikunnan valintaoikeus. Oikeus koskisi henkilöä, joka on viranomaispäätöksellä sijoitettu laitoshoidon, perhehoitoon tai asumaan asumispalvelujen avulla muun kuin kotikuntansa alueella.

**Mikäli** asukas on saanut myönteisen päätöksen tehostetusta palveluasumisesta tai asuu jo Kemian kaupungin palveluasumisessa tai valitsemassaan yksikössä kaupungin palvelusetelillä, hän voi vaihtaa asuinpaikkansa/asuinyksikkönsä. Hän voi vaihtaa palvelusetelin avulla yksikköä kaupungin hyväksymien palveluntuottajien välillä tai hän voi valita = hakea toisen kunnan alueella toimivaan palveluasumiseen. Hakemuksen saanut kunta arvioi hakijan oikeuden ja toimintakyvyn saada heiltä tehostettu palveluasumispaikka ja he tekevät siitä sitten selvityspyynnön Kemian kaupungille.

Muuttajan tai hänen edustajansa tulee olla myös yhteydessä asukkaalle nykyiseen kotikuntaan asiassa. Asiasta tekee päätöksen SAS- työryhmä.

Yhteys palveluntarpeen arvioinnin kautta: 016 259 552 arkisin kello 9-12.

**KEMIN KAUPUNGIN HYVÄKSYMÄT: PALVELUSETELILLÄ TEHOSTETTUA  
PALVELUASUMISTA HINTAVERTAILU**

(vuokrahinnat 1.3.21 alk.)

	Attendo <b>Metsä- kumpu</b> Kemi	Attendo <b>Puhuri</b> Kemi 21m2, 28m2	Esperi Care <b>Tervarinne</b> Kemi	Hoiva- Mehiläinen Maniokoti <b>Vihtori,</b> Kemi	Attendo <b>Uittomies</b> Keminmaa 20m2	ODL <b>Vesperkoti</b> Ylitornio	Attendo <b>Katajahovi,</b> Ylitornio	Humana Hoiva oy Kotikylä <b>Lanton- vainio</b> Ylitornio	Hoiva- Mehiläinen <b>Mainiokoti</b> Vuoksi Oulu
<b>asuminen:</b>									
Ateriapv x 30	14,89 x 30 <b>446,70</b>	15,00 x 30 <b>450,00</b>	15,32 x 30 <b>459,60</b>	15,50 x 30 <b>465,00</b>	14,28 x 30 <b>428,40</b>	14,55 x 30 <b>436,50</b>	14,28 x 30 <b>428,40</b>	14,20 x 30 <b>426,00</b>	14,90 x 30 <b>447,00</b>
Vuokra	567,00	567-597	557,79	563,15	567,00	583,34	567,00	372,00	567,00
Sähkö	30,00	-	-	-	-	-	25,00	-	-
Vesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tukipal- velu	-	-	3,56 x 30 <b>106,80</b>	-	-	-	-	-	-
<b>YHTEEN- SÄ</b>	<b>1043,70</b>	<b>1017,00- 1047,00</b>	<b>1134,95</b>	<b>1028,15</b>	<b>995,40</b>	<b>1019,84</b>	<b>1020,40</b>	<b>798,00</b>	<b>1014,00</b>
<b>HOITO:</b>									
Hoitopv hintaa	108,07 x 30 <b>3242,10</b>	115,00 x 30 <b>3450,00</b>	106,53 x 30 <b>3195,90</b>	108,12 x 30 <b>3243,60</b>	118,18 x 30 <b>3545,40</b>	110,07 x 30 <b>3302,10</b>	110,18 x 30 <b>3305,40</b>	101,50 x 30 <b>3305,40</b>	118,00 x 30 <b>3540,00</b>
as. palve- lusteli e/vrk x30	X 30 =	X 30 =	X 30 =	X 30 =	X 30 =	X 30 =	X 30 =	X 30 =	X 30 =
Erotus = jää makset- tavaksi hoidosta									
<b>KAIKKI MENOT YHTEEN- SÄ</b>									
<b>TULOT</b>									
(HT-) Er.HTUKI EROTUS	_____ 329,27 =	_____ 329,27 =	_____ 329,27 =	_____ 329,27 =	_____ 329,27 =	_____ 329,27 =	_____ 329,27 =	_____ 329,27 =	_____ 329,27 =
Nettotulot									
Erotus:									
<b>Asukkaalle tulee hakea</b> (yksikkö avustaa tai tekee hakemuksen niin sovittaessa): <b>Kelan Eläkettä saavan ylintä hoitotukea</b> (vuonna 2021: 329,027 e/kk veroton). <b>Kelan eläkkeensaajan asumistukea</b> (Kelalla omat kriteerit).									
<b>Tehostetussa palveluasumisessa asukas maksaa:</b> omat lääkkeet, vaatteet, hiustenleikkauksen, jalkojen hoitajan käynnit yms.									