

# TEHOSTETTU PALVELUASUMINEN



Päivitetty 4/2022

## Palveluasuminen

Kemin kaupungilla on ympärivuorokautista palveluasumista omana toimintana ja palvelusetelillä tuotettuna.

Ennen tehostettuun palveluasumiseen siirtymistä selvitetään, onko kotipalvelun osalta vielä jotain lisätukea kotona asumisen turvaamiseksi saatavissa: ovatko käyntiajat, palvelun määrä ja sisällöt tarpeen mukaisia ja riittäviä ja voiko palvelua tai käyntejä lisätä. Samalla arvioidaan myös muiden tukitoimien riittävyys (mm. ateria- ja turvapalvelut, esteetön asuminen).

Kun kotona selviäminen ei enää onnistu runsaiden kotihoidon käyntien ja tukipalveluiden avulla, asiakkaalle tehdään hakemus ympärivuorokautiseen (tehostettuun) palveluasumiseen.

Kun palveluasumisen hakemus saapuu palveluntarpeen arviointiin, hakijan luokse sovitaan kotikäynti, jossa on läsnä hänen lisäksi yhteyshenkilö/omainen sekä palveluntuottaja/omahoitaja.

Arviointitiimin ohjaaja kokoaa arviointikäynnin perusteella kotona yhteenvedon hakijan tilanteesta, kirjaa asiakkaan mielipiteen ja näkemyksen palveluntarpeestaan sekä johtopäätökset asiakkuuden edellytyksistä. Käynnillä arvioidaan asiakkaan kotona selviytymistä, palvelujen riittävyttä ja muun tuen tarvetta sekä niitä riskitekijöitä, joita kotona asumisessa mahdollisesti on ilmennyt. Arviointivälineenä käytetään Rai-arviointia. Omahoitaja on tehnyt Rai-arvioinnin valmiiksi.

Em. selvitys käsitellään ja päätöksen palveluasumisesta tekee SAS– työryhmä.

Työryhmä päättää myös siitä, mistä kaupungin yksiköstä hakija saa ympärivuorokautisen hoivan paikan tai jos palveluseteli on tässä vaihtoehtona. Kaupunki täyttää ensisijaisesti omat palveluasumispaikat ja käyttää palveluseteliä vaihtoehtona ja lisänä, kuitenkin talousarvion puitteissa. Tehostetun palveluasumisen pääsyn kriteerit on hyväksytty sosiaali- ja terveyslautakunnassa.

### Hakemuksia saa

Keskustan palvelukeskus  
Sauvosaarenkatu 25, 94100 Kemi  
Sihteeri 040 610 2380

### Lisätietoja:

Palveluntarpeen arviointi  
**puhelin 016 259 552, arkisin kello 9-12**

## Tehostetun palveluasumisen maksu

1.7.2021 alkaen tehostetun palveluasumisen maksuna peritään 85% asukkaan käteen jäävästä tulosta, josta on ensin tehty lakisääteiset vähennykset (mm. palvelukodin vuokra-asumistuki, reseptilääkekustannukset enintään maksukaton verran e/kk, edunvalvonnan perusmaksu). Asukkaalle tulee jäädä tehostetussa palveluasumisessa vähintään 167 e/kk käyttövaraa, laitoshoidossa (Nestorin vanhainkoti ja Sauvosaaren sairaala) 112 e/kk. Laitoshoidossa lääkkeet sisältyvät hoitomaksuun. Yksikkö laskuttaa asukkaalta asumiskustannukset.

Mikäli asukkaalle on myönnetty palveluasumista vammaispalvelun perusteella maksuttomana palveluna, häneltä laskutetaan ateria-, tuki- /ylläpitomaksut vuokran lisäksi.

## KAUPUNGIN OMA PALVELUASUMINEN

### **Keskustan palvelutalo** 22 paikkaa

Sauvosaarenkatu 25, 94100 Kemi

Vs. Palveluesihenkilö Päivi Liukko 040 487 4363

- hoitajat 0400 172 436

### **Meripuiston palvelukoti** 53 paikkaa

Sauvosaarenkatu 20, 94100 Kemi

Palveluesihenkilö Hanna-Kaisa Posti 040 177 98 94

tai vs. palveluesihenkilö Päivi Liukko 040 487 4363

### **Nestorin palvelukoti** 11 paikkaa ja

#### **Nestorin vanhainkoti**

Suojalanpolku 12, 94200 Kemi

Vs. Palveluesihenkilö Hannamari Poutanen 0400 693 511

### **Oklaholman palvelukoti** (24) paikkaa

Oklaholmankatu 6-8, 94700 Kemi

Palveluesihenkilö Aino Heiskanen 040 827 3643

- Sairaanhoidtaja 050 577 9750

- Kotisatama (ent. hoivaosasto) hoitajat 050 577 9019

### **Palvelukoti Iltarusko** paikkaa

Suojalanpolku 8, 94200 Kemi

Palveluesihenkilö / Palvelukotien palvelupäällikkö Merja Orre

[merja.orre-sillanpaa@kemi.fi](mailto:merja.orre-sillanpaa@kemi.fi)

040 549 39 13

- os.1 hoitajat 040 702 5266

- os. 2 hoitajat 040 574 8546

- os. 3 hoitajat 040 570 1199

- os. 4 hoitajat 040 573 4115

### **Purolan palvelukoti**

Purolankatu 1, 94200 Kemi  
Palveluesihenkilö Virpi Koivuranta 040 352 4825  
Vastaava sairaanhoitaja 050 364 5599  
Ryhmäkodit:  
**Lummekoti** 0400 588 129  
**Purokoti** 050 364 5599  
**Lampikoti** 050 341 4045

---

### **Mikäli kaupunki myöntää hakijalle tehostetun palveluasumisen palvelusetelin:**

Asukas saa yksikköön muuton jälkeen:

- Tulo- ja menoselvityspyynnön, jonka mukaan asiakasmaksu lasketaan.  
Palvelusetelipäätöksessä näkyy myönnetyn palvelusetelin arvo ja omavastuu e/vrk.  
Palveluntuottaja laskuttaa asiakkaan palvelusetelin vaana.fi:stä ja asukkaalta tämän omavastuuosuuden. Lisäksi asukas maksaa asumiskustannukset ja lääkkeet.  
Ennen asiakasmaksun määrittelyä huomioidaan myös vähennyksinä muuttoa edeltäneet edellisen asunnon välttämättömät asumiskustannukset (irtisanomisajan vuokra, ok-talosta tai rivi/kerrostalo-osakkeesta viimeisen 6 kk:n välttämättömät asumiskustannukset, osaomistusasunnosta 3 kk:n kustannukset. Lainoja tai rahoitusvastikkeita ei huomioida).

Myös palvelusetelillä tuotetussa palvelussa asukkaalle tulee jäädä nettotuloista vähintään lakisääteinen suojaosuus omaan käyttöön (167e/kk tai laitoshoidossa 112e/kk). Lisäksi yksikkö laskuttaa asukkaalta asumiskustannukset. Ateriamaksu sisältyy hoitomaksuun.

### **YKSITYINEN PALVELUASUMINEN hyväksytyt palveluntuottajat palvelusetelillä:**

#### **Metsäkummun hoivakoti, Attendo Oy - 30 paikkaa**

Louhitie 2,  
94700 Kemi  
044 494 4693 Kiti Kalliomäki  
[kiti.kalliomaki@attendo.fi](mailto:kiti.kalliomaki@attendo.fi)

#### **Attendo Puhuri, Attendo Selma Oy - 44 paikkaa**

Oklaholmankatu 10,  
94700 Kemi  
044 780 0549 johtaja Laura Keränen  
[laura-sofia.keranen@attendo.fi](mailto:laura-sofia.keranen@attendo.fi)

#### **Hoivakoti Tervarinne Esperio Care Oy - 30 paikkaa**

Jungonkatu 17,  
94600 Kemi,  
046 92 22 441  
050 554 3602 sairaanhoitaja  
[minna.horttanainen@esperio.fi](mailto:minna.horttanainen@esperio.fi)

**Mainiokoti Vihtori** Hoiva-Mehiläinen

Rovankatu 1,  
94700 Kemi  
040 505 2160 Sari Holappa  
[sari.holappa@mainiokodit.fi](mailto:sari.holappa@mainiokodit.fi)

**Muilla paikkakunnilla****Attendo Uittomies** Attendo Mi-hoiva\_-30 paikkaa

Järvitie 7, 94400 Keminmaa  
044 2569 191 Jenna Ylitalo  
[jenna.j.ylitalo@attendo.fi](mailto:jenna.j.ylitalo@attendo.fi)

**Mainiokoti Vuoksi** Mehiläinen Hoivapalvelut\_- 46 paikkaa

Siilotie 25, 90520 Oulu  
040 647 1710  
[anna-kaisa.pelto@mainiokodit.fi](mailto:anna-kaisa.pelto@mainiokodit.fi)

**Mainiokoti Siiri** Mehiläinen Hoivapalvelut

Kehätie 2, 90940 Jääli  
040 849 4348  
[nina.mustonen@mainiokodit.fi](mailto:nina.mustonen@mainiokodit.fi)

**Hoivakoti Katajahovi** Attendo Oy

*Kulttuuri & Taide - Teemakoti*  
Asematie 1 a, 95600 Ylitornio  
044 4943 580  
[eija.k.lakkapaa@attendo.fi](mailto:eija.k.lakkapaa@attendo.fi)

**Kotikylä Lantonvainio** Humana Hoiva Oy

Sahaherrantie 1, 95600 Ylitornio  
040 1965 677 palveluesimies, sh Markku Honkuri  
050 46 44 543 sairaanhoitajat  
[markku.honkuri@humana.fi](mailto:markku.honkuri@humana.fi) [info@humana.fi](mailto:info@humana.fi)

**Oikeus valita asuinkunta:**

Sosiaalihuoltolain 16 a §, jonka mukaan henkilöllä, joka ikänsä, vammaisuutensa tai muun sellaisen syyn vuoksi ei kykene asumaan itsenäisesti, on oikeus hakea palveluja ja hoitopaikkaa **myös muusta kuin kotikunnastaan**. Kunnan tulee käsitellä hakemus, arvioida hakijan palvelutarve ja tehdä palvelujen myöntämisestä päätös. Saatuaan palveluja ja hoitopaikkaa koskevan päätöksen hakija voi muuttaa kyseiseen kuntaan. Kotikunnan valintaoikeus koskisi käytännössä lähinnä henkilöitä, jotka tarvitsevat uudessa kunnassa asuakseen laitoshoidoa, perhehoitoa tai sijoitusta palveluasumisyksikköön.

Henkilöt, jotka asuvat omassa vuokra- tai omistusasunnossa eivät lähtökohtaisesti kuulu lain soveltamisen piiriin.

**Oikeus valita kotikunta:**

**Kotikuntalain** uuden 3 a §:n mukaan pitkäaikaisessa eli yli vuoden kestävässä hoitosuhteessa kotikuntansa ulkopuolella asuvalla on kotikunnan valintaoikeus. Oikeus koskisi henkilöä, joka on viranomaispäätöksellä sijoitettu laitoshoidon, perhehoitoon tai asumaan asumispalvelujen avulla muun kuin kotikuntansa alueella.

---

**Mikäli** asukas on saanut myönteisen päätöksen tehostetusta palveluasumisesta tai asuu jo Kemins kaupungin palveluasumisessa tai valitsemassaan yksikössä kaupungin palvelusetelillä, hän voi vaihtaa asuinpaikkansa/asuinyksikkönsä. Hän voi vaihtaa palvelusetelin avulla yksikköä kaupungin hyväksymien palveluntuottajien välillä tai hän voi valita = hakea toisen kunnan alueella toimivaan palveluasumiseen. Hakemuksen saanut kunta arvioi hakijan oikeuden ja toimintakyvyn saada heiltä tehostettu palveluasumispaikka ja he tekevät siitä sitten selvityspyynnön Kemins kaupungille.

Muuttajan tai hänen edustajansa tulee olla myös yhteydessä asukkaan nykyiseen kotikuntaan asiassa.

Asiasta tekee päätöksen SAS- työryhmä.

**Yhteys sosiaalityöntekijään palveluntarpeen arvioinnin kautta:  
016 259 552 arkisin kello 9-12.**