

KEMI

Kemin
kulttuurikeskuksen,
kirjaston ja
museoiden tilojen
käyttömaksut ja
vuokrausperiaatteet
1.8.2026 alkaen

KEMIN KULTTUURIKESKUS
Marina Takalon katu 3
94100 Kemi



Kuva: Kemin kaupungin kuvapankki

VUOKRA-AIKA

Vuokra-aika alkaa siitä, kun varaaja tarvitsee tilan käyttöönsä rakentelua ja/tai harjoituksia varten. Vuokra-aika päättyy, kun kaikki varaajan tuomat tavarat ja välineet on siirretty pois.

VUOKRAAN SISÄLTYY

Yhden käyttömestarin palvelut arkisin klo 21.00 saakka ja lauantaina klo 18.00 saakka, tilojen perussiivous sekä tiloissa olevien laitteiden käyttöoikeus, ellei niistä ole erikseen sovittu maksua.

KÄYTTÖMESTARI	alv 0 %	alv 25,5 %
• Palvelut siltä osin, kun ne eivät sisälly vuokraan	38,50 €/h	48,30 €/h
• Palvelut lauantaina klo 18.00 alkaen ja sunnuntaisin	77,00 €/h	96,60 €/h

NAULAKKOPALVELUT

Ovimies- ja naulakkopalvelut järjestäjä voi hankkia ja kustantaa itse tai pyytää erillisen tarjouksen.

JÄRJESTELYPALVELUT

- Tanssimattojen asennus ja teippaus
[pyydä tarjous](#)
- Flyygelin käyttö taidemuseo
[sisältyy tilavuokraan](#)
- Flyygelin käyttö iso auditorio
[sisältyy tilavuokraan](#)
- Huom. flyygelin viritys asiakkaan laskuun
- Ulkoliputus sovittava erikseen

IRTAIMISTO	alv 0 %	alv 25,5 %
Pöytä ja tuolit	8,36 €	10,40 €
Talon oman esiintymislavan asennus ja purku	110,00 €	138,05 €

TILAT JA HINNAT

	alv 0 %	alv 25,5 %
• Iso auditorio, 200 paikkaa	110,00 €/h	138,05 €/h
• pieni auditorio, 110 paikkaa	66,00 €/h	82,83 €/h
• kokoushuone, 40 paikkaa	22,00 €/h	27,61 €/h
• Neuvottelutila (akvaario), 10 paikkaa	22,00 €/h	27,61 €/h
• Tuulenpesä, 25 paikkaa	22,00 €/h	27,61 €/h

AULATILAT

• Päivävuokra	165,00 €	207,13 €
• Sunnuntailisä (alkaa la klo 18.00)	330,00 €	414,15 €

TYÖHUONEIDEN JA MONITOIMITILAN KÄYTTÖ

Yksityishenkilöille käyttö on maksuton.

Hinnasto yrityksille:

• Työhuone 1	20,00 €/h	25,10 €/h
• Työhuone 2	20,00 €/h	25,10 €/h
• Monitoimitila	20,00 €/h	25,10 €/h

TILAT JA HINNAT

alv 0 %

alv 25,5 %

TAIDEMUSEO (MAX. 200 HLÖ)

• Päivävuokra	880,00 €	1 104,40 €
• Konsertit tai vastaavat, pääsymaksuton, aukioloaikana	220,00 €	276,10 €
• Konsertit tai vastaavat, pääsymaksuton, ei aukioloaikana	275,00 €	345,12 €
• Konsertit tai vastaavat, pääsymaksullinen, aukioloaikana	385,00 €	483,18 €
• Konsertit tai vastaavat, pääsymaksullinen, ei aukioloaikana	440,00 €	552,20 €
• Sunnuntailisä	110,00 €	138,05 €

HISTORIALLINEN MUSEO (MAX. 70 HLÖ)

• Kaikki tilaisuudet	440,00 €	552,20 €
• Sunnuntailisä	110,00 €	138,05 €

Varaus- ja vuokrausehdot

1. Käyttäjien tulee noudattaa Kemin kulttuurikeskuksen järjestys- ja käyttösääntöjä.
2. Varaukset ja niiden muutokset vahvistetaan kirjallisesti erillisellä sopimuksella.
3. Tilaisuuden järjestäjä hankkii Teosto ym. tarvittavat luvat.
4. Järjestäjä vastaa kaikista vahingoista.
5. Järjestäjällä ei ole oikeutta luovuttaa tiloja kolmannelle osapuolelle ilman suostumusta.
6. Järjestäjällä ei ole oikeutta tehdä muutostöitä tiloihin ilman lupaa.
7. Järjestäjä vastaa tilaisuuksien valvonnasta.
8. Laitteita saa käyttää vain hyväksytty henkilöstö.
9. Arvonlisäverokannan muuttuessa lisätään voimassa oleva vero.
10. Riidat ratkaistaan Lapin käräjäoikeudessa.

Peruutusehdot

Peruutus

1–3 viikkoa ennen tilaisuutta **10 %**

Peruutus

1–6 päivää ennen tilaisuutta **50 %**

Hinnasto kirjastopalvelut

Kirjastokortti

- | | |
|---------------|----------|
| • ensimmäinen | Ilmainen |
| • seuraavat | 3,00 € |
-

Myöhästymismaksut

- | | |
|---------------------------------|------------------------------------|
| • 1. palautuskehotus | 2,00 € |
| • 3. päivänä eräpäivän jälkeen | samana päivänä erääntynyt aineisto |
| • 2. palautuskehotus | 3,00 € |
| • 14. päivänä eräpäivän jälkeen | samana päivänä erääntynyt aineisto |
| • Laskutuslisä | 5,00 € |
| | samana päivänä erääntynyt aineisto |
-

Varausmaksu

Ei maksua

Noutamattoman varauksen maksu

2,00 €

Kaukolainamaksut

- | | |
|-----------------------------------|---|
| • Oulun kaupunginkirjasto | 0€ |
| • AKE-kirjastot | 10,00 €/nide |
| Varastokirjasto: | |
| • Kirjat ja muu aineisto | 10,00 €/nide |
| • Digitaalinen artikkeli | Artikkeli per alkava 20 sivua 10,00 € |
| • Muista kotimaan kirjastoista | 15,00 €/nide |
| • Ulkomaiset kaukolainat | Laskutuksen mukaan |
| • Kopiot | Laskutuksen mukaan |
| • Mikrofilmit ja -kortit | Laskutus lähettävän kirjaston maksujen mukaan |
| • Kaukolainat muille kirjastoille | 10,00 €/nide |

Hinnasto kirjastopalvelut

Kopiot ja tulosteet

• Tulostus	0,30 €/paperi
• Kopiointi	0,50 €/kappale
• Värikopiot	1,00 €/kappale
• Kalvokopiot	1,00 €/kappale
• Muovikassi	0,30 €
• Kangaskassi	5,00 €

Kadonnut ja rikkoutunut materiaali

• Äänitteen tai DVD:n kotelo	2,50 €
• Kartta- ja AV-aineistokotelo, pieni	7,00 €
• Kartta- ja AV-aineistokotelo, iso	8,00 €
• Turmeltuneen aineiston korvaaminen	
◦ Ensisijaisesti	Sama kappale tilalle, paitsi elokuvatallenteet, jotka on korvattava maksamalla
◦ Toissijaisesti	Kirjaston määrittelemä hinta

Tilojen ja laitteiden käyttö

• Mikrofilmien lukulaitteet ja digitointilaitteet	Ei maksua
• Tutkijanhuoneet	20,00 €/ tunti + alv (kaupallinen toimija)
• Soittuhuone	Ei maksua
	Opetuskäyttö 7,00 €/alkava tunti (sisältää arvolisäveron 25,5 % 1,80 €)

Rekisteröityneet yleishyödylliset yhdistykset ja järjestöt, joiden kotipaikka on Kemi ja joiden toiminta kohdistuu Kemin kaupungin asukkaisiin, voivat käyttää tiloja maksutta kaksi (2) kertaa kuukaudessa, kaksi (2) tuntia kerralla.

Ylimeneviltä kerroilta peritään maksu.

Hinnasto kirjastopalvelut

Kokoustilat

Lehtisali

- Kaikille avoimet tilaisuudet ja niiden yhteydessä järjestettävä valmisteleva kokous Ilmainen

Opintosali ja Tuulenpesä

- suljettu tilaisuus 20,00 €/ tunti + alv, huomioidaan ei-kaupalliset toimijat kaupungin tilahinnaston ohjeet

Opintosali

- suljettu tilaisuus, kaupalliset toimijat 20,00 €/ tunti + alv, pois käytöstä tällä hetkellä

Yhteisöt ja yritykset: tilojen pitkäaikaiseen ja toistuvan käytön vuokra sovitaan erikseen kirjaston johtajan kanssa.

Myytävä käytöstä poistettu aineisto

- Aikuisen aineisto 1,00 €
- Lasten ja nuorten aineisto 0,20 €
- Äänitteet 0,20 €

Lainaaminen, uusiminen ja varaaminen estyy, jos maksuja on 10,00 € tai enemmän.

Tällöin kaikki maksut on suoritettava kerralla.